



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 осъществяване първи етап на контрол чрез случаен избор

ИН на регистрационната форма от ССИ
20191213-00301-0014(YYYYMMDD-nnnpp-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка
2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер: 567 От дата: 20/12/2019 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация
Партида на възложителя: 00301
Поделение: _____
Изходящ номер: 20147 от дата 20/12/2019
Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

| | | | |
|---|--------------------|---|----------------|
| I.1) Наименование и адрес | | | |
| Официално наименование: Университетска многопрофилна болница за активно лечение - Бургас АД | | Национален регистрационен номер: 102274111 | |
| Пощенски адрес: бул. Стефан Стамболов № 73 | | | |
| Град: Бургас | код NUTS: BG341 | Пощенски код: 8000 | Държава: BG |
| Лице за контакт: Ирена Петкова | | Телефон: 0879 358008 | |
| Електронна поща: mbalburgas8000@gmail.com | | Факс: 056 810592 | |
| Интернет адрес/и Основен адрес (URL): http://www.mbalburgas.com Адрес на профила на купувача (URL): http://www.mbalburgas.com/bg/news/index/58/ | | | |
| I.2) Вид на възложителя (попълва се от публичен възложител) | | | |
| <input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения | | <input checked="" type="checkbox"/> Публичноправна организация | |
| <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба | | <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация | |
| <input type="checkbox"/> Регионален или местен орган | | <input type="checkbox"/> Друг тип: _____ | |
| <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба | | | |
| I.3) Основна дейност (попълва се от публичен възложител) | | | |
| <input type="checkbox"/> Обществени услуги | | <input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отпочиване и култура | |

| | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Отбрана | <input type="checkbox"/> Социална закрила |
| <input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност | <input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание |
| <input type="checkbox"/> Околна среда | <input type="checkbox"/> Образование |
| <input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____ |
| <input checked="" type="checkbox"/> Здравеопазване | |

I.4) Основна дейност
(попълва се от секторен възложител)

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия | <input type="checkbox"/> Пощенски услуги |
| <input type="checkbox"/> Електроенергия | <input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област |
| <input type="checkbox"/> Водоснабдяване | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____ |
| <input type="checkbox"/> Транспортни услуги | |

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

| |
|---|
| (попълва се от публичен възложител) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Открита процедура |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура |
| <input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог |
| <input type="checkbox"/> Партньорство за иновации |
| <input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване |
| <input type="checkbox"/> Конкурс за проект |
| <input type="checkbox"/> Публично състезание |
| <input type="checkbox"/> Пряко договаряне |
| (попълва се от секторен възложител) |
| <input type="checkbox"/> Открита процедура |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура |
| <input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог |
| <input type="checkbox"/> Партньорство за иновации |
| <input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие |
| <input type="checkbox"/> Конкурс за проект |
| <input type="checkbox"/> Публично състезание |
| <input type="checkbox"/> Пряко договаряне |
| (за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност) |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура |
| <input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог |
| <input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка |

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

| |
|--|
| (попълва се от публичен възложител) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП |
| (попълва се от секторен възложител) |
| <input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП |

| |
|--|
| <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП |
| <p>(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)</p> <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП |

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

| |
|---|
| <p>IV.1) Наименование „Инженеринг (проектиране, СМР и авторски надзор) за въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградния фонд на „УМБАЛ – БУРГАС“ АД“.</p> |
| <p>IV.2) Обект на поръчката <input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги</p> |
| <p>IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Целта на проекта е да се въведат мерки за енергийна ефективност на сградния фонд на „УМБАЛ – БУРГАС“ АД, находящи се в ПИ с идентификатор 07079.601.237 по КК на гр. Бургас 8000, бул. „Стефан Стамболов“ № 73. На територията на имота са изградени няколко сгради блок 1 – Диагностично-консултативен център; блок 2 – Поликлиника; блок 3 – Терапевтичен корпус; блок 4 – Администрация; блок 5 – Детско отделение; блок 6 – Детски отделение и блок 7 – Хирургически корпус. Сградният фонд на „УМБАЛ – БУРГАС“ АД е изграден от четири основни корпуса и прилежащи помощни пристройки от сградата на бившата районна болница в гр. Бургас. Понастоящем в „УМБАЛ – Бургас“ се помещават основно корпуси 2, 3, 4 и 7. Корпусите 2, 3 и 4 са в експлоатация от 1986 г., а хирургическия корпус /блок 7/ от 1996 г. В обхвата на обществената поръчка са включени следните дейности: ПРОЕКТИРАНЕ- изготвяне на технически инвестиционен проект съгласно задание за проектиране, СТРОИТЕЛСТВО – изпълнение на предвидените в инвестиционния проект СМР, АВТОРСКИ НАДЗОР – упражняване на авторски надзор по ЗУТ по време на строителството. С техническия инвестиционен проект следва да се изяснят конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР на обекта, както и да се дадат проектни решения, които осигуряват съответствието с изискванията към строежите по чл. 169 от ЗУТ. Проектирането е еднофазно и включва изготвяне на технически инвестиционен проект, на база задание за проектиране и докладите за енергийно и техническо обследване на сградата, като инвестиционният проект следва да обхваща следните задължителни мерки предписани в двата доклада: Топлинно изолиране на външните стени; Топлоизолиране на покрив; Топлоизолиране на под; Всички задължителни конструктивни мерки от първостепенно значение; Премахване на фасадната облицовка от камък преди изпълнение на фасадна топлоизолационна система на Блок 3 – архитектурна мярка със задължителен характер. Проектът да се изготви при спазване на изискванията на Наредба № 4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти за фаза технически проект. Изпълнението на строително-монтажни работи се извършва по одобрен, технически инвестиционен проект, изготвен в рамките на обхвата на обществената поръчка при спазване на действащото законодателство. Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентния</p> |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------|----------------------------------|------------|---------|----------------------|---|--------|------------------------------------|--|--------|--|--|--------|
| <p>орган. Изпълнителят ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите – автори на отделни части на техническия инвестиционен проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.</p> <p>Строежът е I-ва група, IV-та категория (строежът е IV-та категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „д“ от ЗУТ и чл. 9, ал. 2 от НАРЕДБА № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. За обектите са съставени технически паспорти.</p> <p>Площи на сградите:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хирургически корпус (блок 7) – осеметажна сграда със сутерен и 7 етажа, със застроена площ (ЗП) 3860.7 м², РЗП – 36639.9 м²; - Терапевтичен корпус (блок 2) – пететажна сграда със сутерен и 4 етажа, със застроена площ (ЗП) 632.6 м², РЗП – 3271.4 м²; - Терапевтичен корпус (блок 3) – дванадесететажна сграда със сутерен и 11 етажа, със застроена площ (ЗП) 772.5 м², РЗП – 9410.8 м²; - Терапевтичен корпус (блок 4) – триетажна административна сграда със сутерен и 2 етажа, със застроена площ (ЗП) 707.8 м², РЗП – 2102.3 м². | | | | | | | | | | | | | |
| <p>IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></p> | | | | | | | | | | | | | |
| <p>Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">техническата спецификация</td> <td style="width: 5%;"></td> <td style="width: 25%; text-align: right;">(брой)</td> </tr> <tr> <td>критериите за подбор</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: right;">(брой)</td> </tr> <tr> <td>показателите за оценка на офертите</td> <td></td> <td style="text-align: right;">(брой)</td> </tr> <tr> <td>изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)</td> <td></td> <td style="text-align: right;">(брой)</td> </tr> </table> | | техническата спецификация | | (брой) | критериите за подбор | 1 | (брой) | показателите за оценка на офертите | | (брой) | изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) | | (брой) |
| техническата спецификация | | (брой) | | | | | | | | | | | |
| критериите за подбор | 1 | (брой) | | | | | | | | | | | |
| показателите за оценка на офертите | | (брой) | | | | | | | | | | | |
| изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) | | (брой) | | | | | | | | | | | |
| <p>IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз</p> <p>Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Идентификация на проекта:</p> <hr/> <hr/> <hr/> | | | | | | | | | | | | | |
| <p>IV.6) Разделяне на обособени позиции Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):</p> <p>Дейностите, включени в обхвата на поръчката са взаимно свързани по между си. Организацията на работния процес, технологичната последователност и качествено изпълнение на поръчката обуславят необходимостта, дейностите да се извършват от един изпълнител. Неразделянето на обществена поръчка на позиции не би довело по никакъв начин до необосновано предимство или необосновано да ограничи участието на стопанските субекти, съответно по този начин всяко едно заинтересовано лице може свободно да участва и да представи своята оферта, като това няма да наруши един от основните принципи, залегнали в ЗОП, а именно „свободна конкуренция“.</p> | | | | | | | | | | | | | |
| <p>IV.7) Прогнозна стойност на поръчката</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Стойност, без да се включва ДДС:</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">3166666.67</td> <td style="width: 10%;">Валута:</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">BGN</td> </tr> </table> | | Стойност, без да се включва ДДС: | 3166666.67 | Валута: | BGN | | | | | | | | |
| Стойност, без да се включва ДДС: | 3166666.67 | Валута: | BGN | | | | | | | | | | |
| <p>IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> | | | | | | | | | | | | | |
| <p>Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Стойност, без да се включва ДДС:</td> <td style="width: 20%;"></td> <td style="width: 10%;">Валута:</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">BGN</td> </tr> </table> | | Стойност, без да се включва ДДС: | | Валута: | BGN | | | | | | | | |
| Стойност, без да се включва ДДС: | | Валута: | BGN | | | | | | | | | | |
| <p>Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:</p> <hr/> <hr/> | | | | | | | | | | | | | |

| |
|--|
| |
|--|

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

| | | |
|--|--|--|
| V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо) (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура) | | |
| <hr/> <hr/> <hr/> | | |
| V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо) | | |
| <hr/> <hr/> <hr/> | | |
| V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо): открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ - _____ (nnnnn-yyuu-xxxx) | | |
| V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо) Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута: _____ BGN | | |

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

| |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> обявлението за оповестяване откриването на процедура |
| <input type="checkbox"/> поканата за участие |
| <input checked="" type="checkbox"/> документацията |

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

| | | |
|---|-----------------------|----------------------------------|
| VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо) | | |
| <hr/> <hr/> <hr/> | | |
| VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване | | |
| Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията | | |
| Национален идентификационен № (ЕИК) | | |
| Пощенски адрес бул. Витоша № 18 | | |
| Град София | Пощенски код 1000 | Държава Република България |
| | Телефон 02 9884070 | |
| Адрес за електронна поща cpcadmin@cpc.bg | Факс 02 9807315 | |
| Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg | | |
| VII.3) Подаване на жалби Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: На основание чл.197, ал.1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП- срещу | | |

решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или допълнителна информация.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

20/12/2019 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**VIII.1) Трите имена: (Подпис)**

д - р Войко Георгиев Миразчийски

VIII.2) Длъжност:

Изп. директор на "УМБАЛ - Бургас" АД

Чл.36а, ал.3 ЗОП